

MATEK ONE MAJOITUSTILAT

FIKSUSTI JA TEHOKKAASTI

www.matek.fi
www.matek.ee



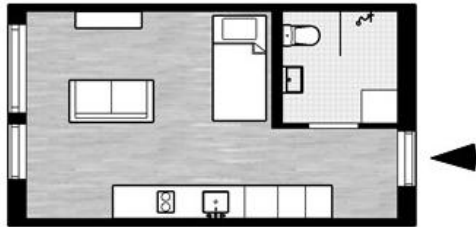
Yhteistyö

Missä me autamme:

1. Etsitään tontti
2. Suunnitellaan tilatarpeita vastaava ratkaisu – meidän tuotteella
3. Huolehdimme kokonaisurakoinnista ” KVR avaimet käteen” yhdellä sopimuksella



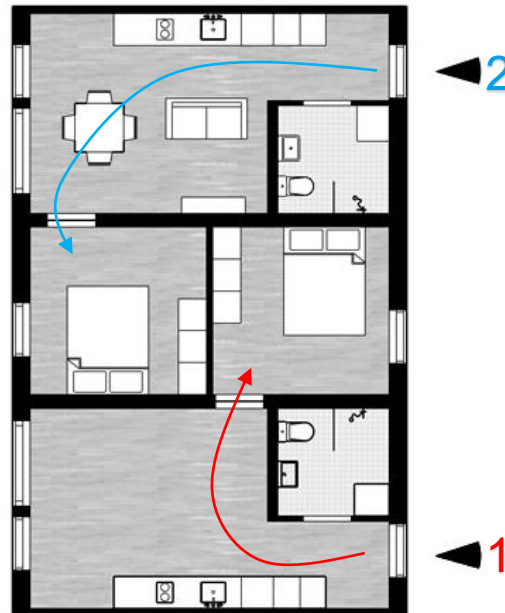
ASUNNOT



1H 25m²

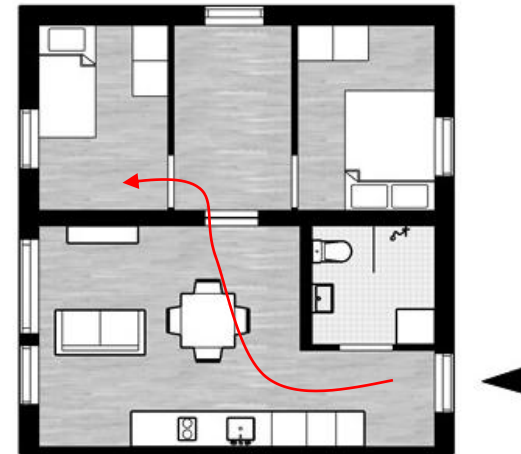
2H 35m²

3H 50m²



2

1

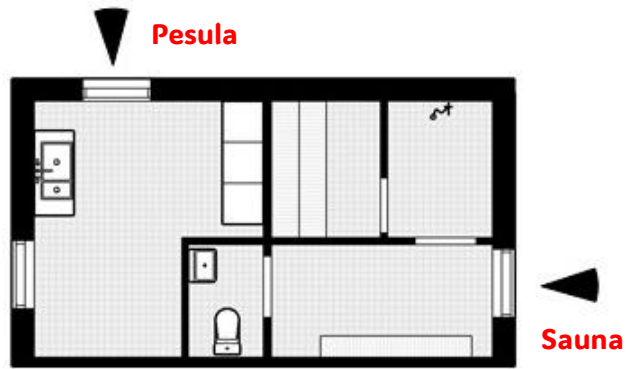


**Asunnot voivat toimia sekä
vuokra-asuntolina**

että AirBnB majoituksina.

YHTEISTILAT

Lisäksi voidaan lisätä yhteistiloja kuten



Sauna tilat - vuokrattavissa

Pyykinpesuhuone – maksullista käyttöä vastaan
24H

- pesu
- kuivaus
- silitys

ESIM. 2krs Luhtitalo

20 yksiötä

4 kaksiota

Yhteensä

a' 25m² 500 asm²

a' 35m² 140 asm²

= 640asm² (750kem²)



Kokonaisvastuurakentaminen

Hankkeiden toteutus KVR mallilla.

- Suunnittelut ja rakennuslupa
- Maa- ja pohjarakentaminen
- Perustukset
- Rakennuksen rakentaminen
- Sisä- ja talotekniikkatyövaiheet
- Piha- ja vihertyöt
- Käyttöönottovaiheet



Moduulirakentaminen

Kohteiden rakentamisessa hyödynnetään osaamistamme moduulirakentamisesta.

Tällöin rakentaminen on tehokasta.

- Kuivaketju10 rakentamisessa
- P1 puhtausluokka rakentamisen aikana
- M1 tai vastaavat vähäpäästöiset sisätilamateriaalit
- Nopea toteutus

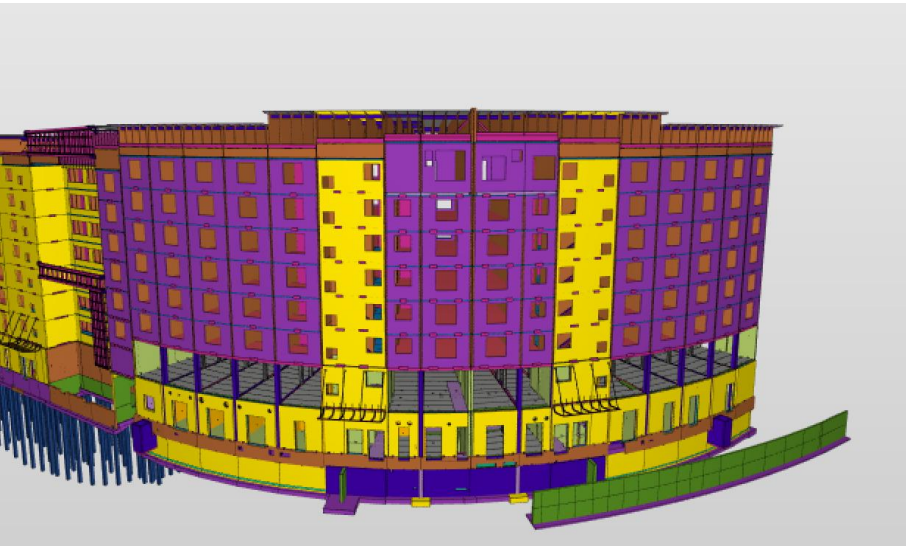


Referenssi Nårra Stråket

- Vuokra-asunnot pohjois-Ruotsiin
- 14 puukerrostaloa (225 asuntoa)
- 2021-2023



Referenssi HIPPOS, opiskelija-asunnot Tampere



TOAS HIPPOS opiskelija-asuntola Tampereelle
4 puukerrostaloa (232 asuntoa)
2023-2024

· TOAS Hippos - TOAS

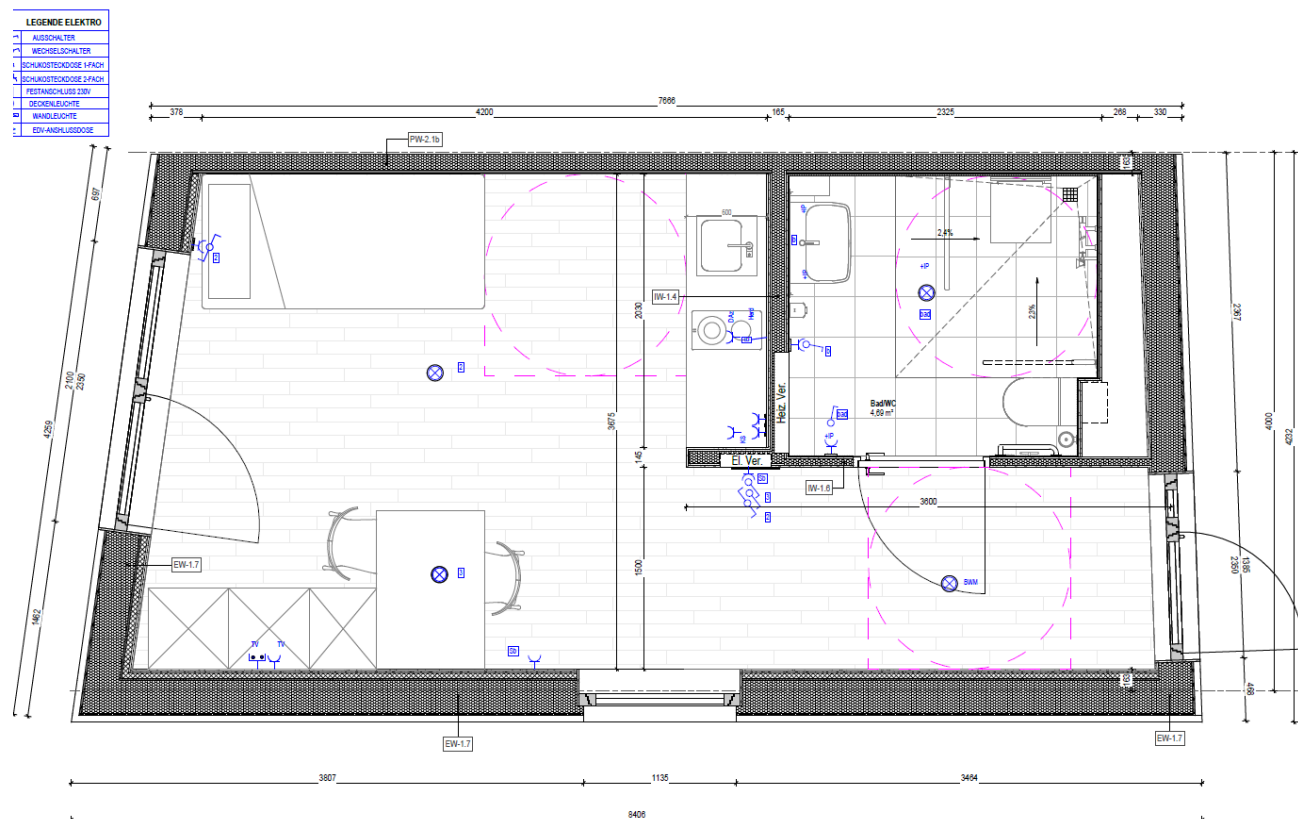
Referenssi Alia

Matek solminut sopimuksen vuosille
2025-2027

Pääurakasta toteuttaa 7000m²
rakennuskokonaisuus Weiherhammer,
Saksaan jossa:

- päiväkoti
- hoiva-asuntoja
- muuta asumista





Yhdessä kehittäminen

- Kehittää käyttäjää palvelevia ratkaisuita.
- Kehittää kiinteistöjen talotekniikkaratkaisuita, joilla kohteista tulee energiakulutuksen suhteen taloudellisempia.
- Kehittää ratkaisuita joilla vähennetään huollon ja ylläpidon tarvetta.
- Kehittää ratkaisuita joilla pienennetään hiilijalanjälkeä.



Matek Modules Oy

Workery West, 6 kerros Firdonkatu 2, 00520 HELSINKI

Y 3234188-9

Iiro Piipponen

toimitusjohtaja

iiro.piipponen@matek.fi

040 759 2477

www.matek.fi

www.matek.ee





MATEK RYHMÄ

- Perustettu 1988
- Vientimarkkinoilla vuodesta 1992,
- Viennin osuus myynnistä 85%
- Myyntiä Norjaan vuodesta 1997 ja Ruotsiin vuodesta 1998 alkaen.
- Omat teknisen suunnittelun, tuotannon sekä asennuksen tiimit.

I N V E S T A R

Group of companies



<https://nordecon.com/en/>

<https://www.lasita.ee/fi/>

